

Ingenieurbüro Senn AG, Südallee 2, 5415 Nussbaumen

An die betroffenen Anwohner /
Grundeigentümer
der Sanierung K430
5466 Kaiserstuhl

Gemeinde Zurzach / Ortschaft Kaiserstuhl Strassen- / Werkleitungssanierung K430 in Kaiserstuhl ORIENTIERUNG BAUSTELLENSTART (Etappen 1 und 2)

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir informieren Sie über die bevorstehende Realisierung des Bauvorhabens „**Strassen- / Werkleitungssanierung K430**“ in Kaiserstuhl.

Die Bauarbeiten beginnen in der **Kalenderwoche 2**, am **Montag, 06. Januar 2025** und dauern voraussichtlich **2 Jahre**. Der Baustart ist witterungsabhängig, bei schlechter Witterung wird der Baustart verschoben.

Die Tiefbauarbeiten werden durch die Birchmeier Bau AG, Döttingen ausgeführt. Die Sanitärarbeiten werden durch die Gebr. Meier AG, Birrhard ausgeführt.

Projektbeschreibung:

Der Kanton Aargau erhöht die Fussgängersicherheit mit einem neuen Gehweg von der Hauptgasse bis zum Bahnhof und vom Bahnhof bis zur Unterführung. Alle Randabschlüsse und der komplette Belag werden ersetzt. Der Platz vor dem «Oberer Turm» und vor der Kapelle werden neugestaltet. Die Gemeinde Zurzach erneuert / erweitert die Kanalisation, die Sauberwasserleitung, die Wasserleitung und die öffentliche Beleuchtung im gesamten Projektperimeter.

Die Elektra Genossenschaft Kaiserstuhl und die AEW Energie AG erneuern und verstärken das Elektrizitätsnetz. Die Swisscom nimmt Anpassungen / Erweiterungen an ihren Leitungen vor und die Sunrise UPC hat im Projektperimeter keinen Ausbaubedarf.

In den einzelnen Etappen wird der Verkehr einspurig, geregelt mit Lichtsignalanlagen, durch die aktuelle Baustellenetappe geführt. Die Lichtsignalanlage ist mit dem SBB-Bahnsignal gekoppelt. Bei Bedarf wird ein Verkehrsdienst vor Ort sein. Aufgrund des Bahnübergangs (Personen- / Güterzügen) kann es zu längeren Wartezeiten kommen. Bitte planen Sie diese längeren Wartezeiten mit ein. Eine Umleitung für die Fussgänger und Fahrradfahrer wird eingerichtet (Englisch Hag / Hadlaub / Wassersack).

Während der Bauzeit wird die Baufirma Birchmeier Bau AG, dafür sorgen, dass der Kehricht und der Grünabfall (**im Baustellenbereich**) weiterhin ordnungsgemäss entsorgt werden. **Wir bitten Sie Ihre Container mit den Hausnummern zu versehen**, damit sie wieder zurück an ihren richtigen Standort gelangen.

Allfällige Abstellungen der Werke Kommunikation, Wasser und Elektrizität werden Ihnen vom jeweiligen Werk mitgeteilt. Um die Trinkwasserleitung ersetzen zu können, werden Sie vorgängig an ein Trinkwasserprovisorium angeschlossen. Die Gebr. Meier AG wird Sie frühzeitig darüber in Kenntnis setzen.

Wir bitten Sie, die bestehenden Hecken und Sträucher an der Strasse zurückzuschneiden, damit diese während den Bauarbeiten keinen Schaden nehmen.

Alle Beteiligten bemühen sich, die Beeinträchtigungen auf das Notwendigste zu beschränken. Wir bitten Sie um Verständnis und Kenntnisnahme.

Im Anhang sehen Sie die Übersichtspläne mit der angedachten Etappierung (Etappe 1 und 2).

Bei Fragen steht Ihnen die Bauleitung gerne zur Verfügung.

<u>Kontakte Baustelle:</u>			
Unternehmung:	Baufirma: Birchmeier Bau AG (Bauführer)	Andreas Schwegler	079/ 934 09 91
	Baufirma: Birchmeier Bau AG (Polier)	Miguel Wagner	076/ 347 55 15
	Sanitär: Gebr. Meier AG (Bauführer)	Thomas Grand	079/ 634 28 09
Projekt und Bauleitung:	Ingenieurbüro Senn AG (Bauleiter)	Thomas Hunn	056/ 296 30 04
Bauherren:	Gemeinde Zurzach (Leiter Tiefbau)	Henrik Wilke	056/ 269 71 41
	Wasserversorgung (Brunnenmeister)	Christian Meier	056/ 249 47 55
	Kanton Aargau (Projektleiter)	Daniel Mathys	062/ 835 36 71

Freundliche Grüsse

DIE BAULEITUNG



Thomas Hunn

Tel: 056 /296 30 04, E-Mail: th@ingsenn.ch

Übersichtsplan K430 (Etappe 1)



